

DATE	LOCATION	TIME	SESSION TITLE	PRESENTER	DESCRIPTION- SPANISH
9/12/2023	ZOOM	6:00-6:10 pm	WELCOME	TORY & KATHLEEN	Bienvenida y unas palabras sobre el tema de este año: <i>contando nuestras historias</i> . Esta es una oportunidad para vincular todas las presentaciones con el tema e invitar a las personas a asistir a otras sesiones y animar a sus vecinos a asistir.
9/12/2023	ZOOM	6:10-7:30 pm	MARKETING 101	KATHLEEN	MARKETING 101 ¿Está intentando tu cooperativa vender casas, llenar lotes o atraer a nuevos socios? Entonces, ¡esta sesión es para ti! Es hora de hacer marketing. Cuando uno se pone en la mentalidad de marketing, no es tan difícil. Esta sesión interactiva mejorará tus conocimientos de marketing y te capacitará para tomar decisiones inteligentes. Hablaremos sobre la identificación del público objetivo, la elaboración de mensajes llamativos y maneras fáciles y baratas para diseminar tu mensaje.
9/13/2023	ZOOM	6:00-7:30 pm	CONTRACTORS, VENDORS AND YOU	SAM ESTES, CHRISTA WOLNER (CONNECT REALTY), KATIE KOSCIELAK (WSB)	CONTRATISTAS, PROVEEDORES Y USTED ¿Estás negociando nuevos contratos o revisando los existentes? Entonces, ¡esta sesión es para ti! Las cooperativas pueden ayudarse a sí mismas proporcionando la información adecuada a las organizaciones con las que trabajan. Ya sea negociando contratos de servicios comerciales (como la recogida de basuras), estableciendo relaciones con proveedores (como la gestión de la propiedad o la contabilidad) o creando alianzas con agencias municipales o gubernamentales, la cooperativa puede ayudarles a entender los aspectos distintos de trabajar con una cooperativa. Los panelistas que han trabajado con varias comunidades cooperativas compartirán lo que desearían haber sabido sobre las cooperativas al principio. Habrá mucho tiempo para hacer preguntas y obtener respuestas sobre cómo funcionan sus negocios.
9/14/2023	ZOOM	6:00-7:30 pm	MAKING CONNECTIONS- ADVOCATING FOR RESOURCES	JOEL HANSON (NCF), JULIAN LASCALZO (LOBBYIST FOR NCF), BEV ADRIAN (WTC)	CREANDO CONEXIONES Y CABILDEO PARA RECURSOS ¿Te interesa ganar recursos para su comunidad? Entonces, ¡esta sesión es para ti! Las historias de los miembros-propietarios ayudaron a aprobar una gran legislación en la sesión legislativa de Minnesota de 2023. Pero el cabildeo no consiste únicamente en recabar apoyo político para una idea o una causa, sino también en establecer conexiones fuertes. Siempre que intentas convencer a otros de que apoyen algo en lo que crees, estás haciendo cabildeo. Compartir tu historia puede establecer contactos con el gobierno local o permitirte asociarse con organizaciones cívicas o de servicios para trabajar en la reparación de viviendas u otros proyectos en tu comunidad.
9/15/2023	IN-PERSON ZRE	4:30-8:00 pm	ROC TOUR, NETWORKING SOCIAL & BBQ	ZRE BOARD	PARRILLADA Y TIEMPO SOCIAL Ven para un recorrido de los grandes proyectos de infraestructura de Zumbro Ridge Estates con una cena parrillada y tiempo social después
9/16/2023	IN-PERSON ZRE	10:00 am -12 noon	TURNING CLASHES INTO COLLABORATION	KATHLEEN	DE CONFLICTO A COLABORACIÓN ¿Se desvían las discusiones o se vuelven conflictivas en las reuniones de tu cooperativa? ¡Tenemos un foro para ti! Aprende como manejar desacuerdos y gente desafiante como un profesional. Ven a este taller divertido y aprende técnicas geniales para reconducir las conversaciones. Aprenderemos a escuchar con atención, a pensar con rapidez, a adaptar la forma de hablar a la situación y cómo sentirse más seguro hablando. Y lo mejor de todo es que estas técnicas son mágicas: funcionan en cualquier lugar, no sólo en las reuniones cooperativas.
9/16/2023	IN-PERSON ZRE	12 noon - 1:00 pm	LUNCH		Almuerzos en caja
9/16/2023	IN-PERSON ZRE	1:00 pm -3:30 pm	GRANT WRITING STEP-BY-STEP	KATHLEEN and MICHELLE	SOLICITACIÓN DE BECAS PASO A PASO Si nunca ha solicitado una subvención, esta sesión es para usted. Si ya ha redactado una solicitud de subvención, también tenemos consejos para usted. NCF le da la oportunidad de conseguir una subvención de 5.000 dólares para asistencia a proyectos . Así es, usted podría obtener un apoyo serio para su cooperativa. Pero aquí está el trato - usted debe asistir a este taller para calificar para la subvención . Así que, ¡marque su calendario y esté allí! Veremos cada sección de una solicitud de subvención típica y hablaremos de por qué está ahí y la información que proporciona, en esta sesión de trabajo práctico. Entender qué información quiere el donante y por qué la quiere le ayudará a convertir sus ideas en propuestas claras, a establecer objetivos y resultados específicos del proyecto y a elaborar presupuestos realistas. La solicitud de subvención estará disponible en breve, para que pueda empezar a trabajar en ella. Cada participante deberá traer a esta sesión su borrador de solicitud de subvención, la parte en la que explica su fantástica idea de proyecto. Trabajaremos juntos para mejorar cada solicitud. Los solicitantes trabajarán por su cuenta o con el AT de su cooperativa fuera de la sesión para compilar el presupuesto y el resto de la solicitud. Marquen sus calendarios: las solicitudes deben presentarse antes de la medianoche del 30 de septiembre de 2023 . A continuación, un grupo de expertos revisará todas las solicitudes de subvención y elegirá a un afortunado ganador.